



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
oddělení majetkoprávních činností



MHMPXPPJOYI4

REINVEST spol. s r.o.

Petra Beranová
K Novému dvoru 897/66
140 00 Praha 4
DS 2hwr7sk

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka

Bc. Radomíra Pavlíková / 3251

Č.j.

MHMP 1964166/2024

Počet listů / příloh: 2/1

Sp. zn.:

S-MHMP 1108946/2024

Datum

19.11.2024

Praha 12 - Cholupice, Hrazanská, Ke Křížku parc. č. 133/4 "Hasičská zbrojnice Cholupice"
(investor městská část Praha 12) DÚR + DSP

Pozemky v k.ú. Cholupice parc. č. 180, 358/9 jsou v souladu s ustanovením § 34 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve svěřené správě městské části Praha 12.

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemku v k.ú. Cholupice parc. č. 133/4, souhlasí s umístěním nově budovaného vjezdu, včetně propustku a kácení dřevin, v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme dodržení podmínek odboru územního rozvoje MHMP daných ve stanovisku č.j.: MHMP 1916171/2024, sp. zn.: S-MHMP 1845178/2024 ze dne 07.11.2024.

Požadujeme dodržení podmínek Technologie hlavního města Prahy, a.s. daných ve vyjádření č. VPD-01770/2024 ze dne 10.06.2024.

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) č.j. TSK/28824/24 3309/Tv ze dne 02.08.2024.

Požadujeme, aby na zábory a zásahy do komunikace Hrazanská uzavřel investor nebo jím zmocněný zástupce na základě plné moci, minimálně 1 měsíc před zahájením stavby, s HMP zastoupeným TSK (elektronicky: <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/jak-si-zaridit> nebo osobně: Kontaktní centrum TSK, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – vchod z Veletržní ulice, pod hlavním vchodem do OC Stromovka, tel. 257 015 111) smlouvu o výpůjčce komunikace, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Požadujeme, aby investor majetkově vypořádal investici – nově budovaný vjezd, včetně propustku - s odborem evidence majetku MHMP, odd. městských částí (Hana Kováčová, tel. 236 002 389) formou odejmutí ze svěřené správy městské části.

TSK převezme nově budovaný vjezd, včetně propustku, do své správy za následujících podmínek:

- v průběhu stavby vjezdu bude investor pravidelně zvát oddělení správy komunikací na kontrolní dny, před zakrytím inž. sítí, provádění konstrukčních vrstev apod.,
- bude předána veškerá projektová dokumentace, včetně stavebního a kolaudačního souhlasu a zaměření skutečného stavu v digitální formě.

Upozorňujeme, že nově budované zpevněné komunikační plochy a objekty a ostatní zeleň na pozemcích investora nebudeme přebírat do naší správy a údržby.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro územní a stavební řízení**. Platnost tohoto souhlasu je 2 roky ode dne vydání.

Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru evidence majetku
podepsáno elektronicky

Příloha: potvrzená situace stavby
Co.: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Praha 7
EVM MHMP, odd. MČ
EVM, odd. EV